



Инвестиции в землю и недвижимость

Крым

Проект

Материалы для риэлторов

XXLGROUP

ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

xxlgroup.ru



Наиль
Хайрутдинов

Вся команда – как семья!

Семейный бизнес

XXLGROUP
инвестиционно-строительная компания

Год основания – 2014 г.

Город присутствия – Самара с 2014 г.

Город присутствия – Севастополь с 2020 г.

Численность сотрудников – 69 человек

Реализованные объекты за 2021 г. – 63 объекта

Оборот компании за 2021 г. – 98 млн рублей



Чем мы занимаемся



Франчайзинг

Франшиза ремонта помещений
<https://fr.xxlgroup.ru/>



Ремонт

Помещения любого назначения от 40 м² под ключ. Дизайн, комплектация материалами, ремонтные работы, меблировка.
<https://xxlgroup.ru/>



Строительство домов

Проектирование, геология, геодезия, строительство жилых и коммерческих помещений
<https://xxlgroup.ru/>



Продажа готовых домов

Дома с земельными участками разного формата и размера.
<https://seahouse.xxlgroup.ru/>

Мы строим коттеджные посёлки и предоставляем людям в Крыму возможность наслаждаться загородной жизнью в доме получая комфорт и сервис городской среды.

Наша цель

Современный коттеджный посёлок с удобной инфраструктурой



Свобода



Комфорт



Безопасность



Виды сотрудничества



Строительство домов на реализованных вами участках



Реализация с вашей помощью построенных нами готовых домов



Коллективные инвестиции в строительство с целью получения пассивного дохода



Франшиза по ремонту помещений. Для заинтересовавшихся – лично

Сотрудничество по строительству домов под заказ клиентам

1. Мы заключаем агентский договор с вами
2. Вы продаёте участок клиенту
3. Направляете клиента к нам как к партнёру
4. Мы заключаем договор с клиентом на строительство дома
5. Вы получаете комиссию до 10% от суммы наших услуг



Выгоды клиента:

- качественное строительство
- опытная и проверенная строительная компания
- высокая скорость строительных работ
- аккредитация банка РНКБ
- официальный договор с гарантией
- просмотр процесса строительства в реальном времени

Выгоды партнёра:

- агентский договор
- высокая скорость строительных работ
- качественное строительство
- аккредитация банка РНКБ
- высокая комиссия,
- 100% гарантия выплаты комиссии
- комфортные и прозрачные партнёрские условия

Сотрудничество по продаже ГОТОВЫХ ДОМОВ

1. Мы заключаем договор с вами по сотрудничеству
2. Мы передаём всю информацию по объекту включая презентационный материал
3. Вы продаёте дом с земельным участком
4. Вы получаете комиссию до 5 % от суммы сделки



Выгоды клиента:

- качественные современные дома
- выгодные локации
- различные схемы оплаты
- гарантийные обязательства
- уверенность в юридической чистоте

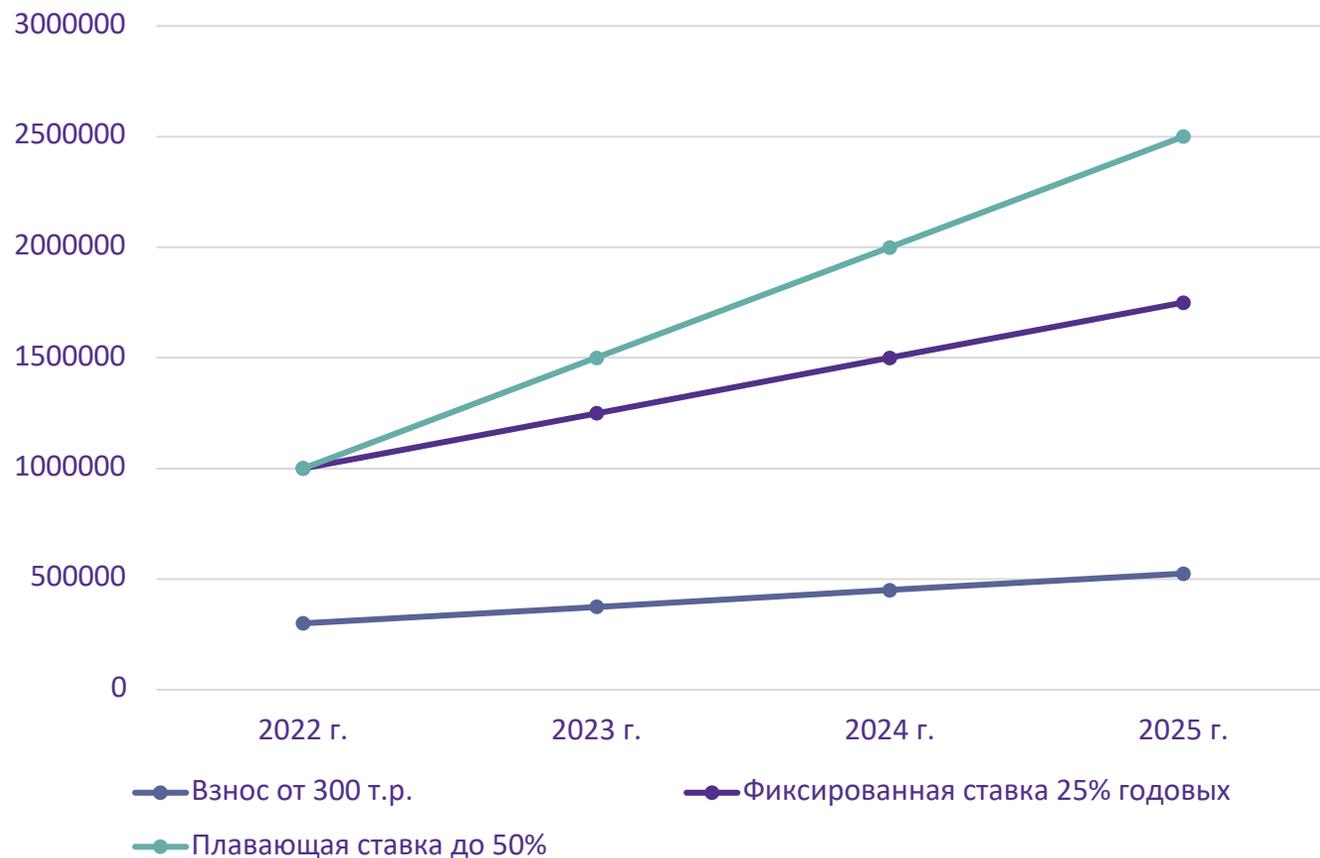
Выгоды партнёра:

- официальный договор
- качественные дома, за которые не стыдно
- 100% гарантия и своевременная выплата комиссии
- комфортные и прозрачные партнёрские условия
- большая вероятность выкупа участков у вас под следующую застройку

Инвестиции с нами



Инвестиции с нами



Условия и выгоды инвестора:

- Минимальная сумма инвестиций 300 т.р.
- Фиксированная ставка 25% годовых
- Плавающая ставка формируется по конкретному объекту и может достигать 50% годовых и более
- залогом может являться земельный участок или дом

Условия и выгоды агента:

- агентский договор
- комиссия до 5% от суммы внесённых инвестором средств



Цель этого мероприятия:
презентация нас, как
надёжных партнёров с
которыми легко
сотрудничать.

ПОДИТОГ

Совместная цель:
получение прибыли
всем участникам процесса
предоставляя при этом
высококачественный
продукт клиенту.



<https://www.youtube.com/channel/UCG2vjUfc5mTn86e-M9CDxGQ>



<https://vk.com/xxlgroup63>



Тел. 8 (978) 510 21 09 – Елена
Тел. 8 (987) 930 38 88 – Джамия

Контакты

8 (800) 222 98 91



xxlseahouse.ru

